

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 15 ΙΟΥΝΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 303

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Κομοτηνής (Ν. Ροδόπης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίων Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7,8 (παρ. 1) και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1,2,3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος «ΟΚΧΕ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την 501/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την 90/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Κομοτηνής (Ν. Ροδόπης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίων περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α όπως φαίνεται στο σχετικό προτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 30783/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι πέντε τοις εκατό (25%).

β) Συντελεστής δόμησης: πέντε δέκατα (0,5).

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,5) μέτρα.

δ) Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από τα όρια του γηπέδου πέντε (5) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 30 Μαΐου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΚΛ 1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ του ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΠΕΡΙΦ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ - Γ.Γ.Δ.Ε

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΝ
3 585.40 m²

Γ. 30783/90

"Έγκρισις τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Κομοτηνής (Ν. Ροδόπης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίων Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού".

ΑΘΗΝΑ 23 Μαΐου 1990
Ο Δ/ντής

Ν. Κουκουτσάκης

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 43782/2460 (2)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Τυχερού του δήμου Τυχερού (Ν. Έβρου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων», οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 19 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

5. Την υπ' αριθ. 46855/2731/8.6.89 (Δ' 396) Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου δ. Τυχερού (Ν. Έβρου).

6. Τα υπ' αριθ. Ι-4547/26.10.88 και Ι-4549/26.10.88 έγγραφα του Τμ/τος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Έβρου προς τους αρμόδιους φορείς.

7. Την υπ' αριθ. 69/8.11.88 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Τυχερού.

8. Το υπ' αριθ. Ζ/10546/8.11.88 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έβρου.

9. Το υπ' αριθ. 4096/24.11.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Έβρου του Δασαρχείου Σουφλίου.

10. Το υπ' αριθ. 1436/ΔΒΕ/Φ51/178/6.2.89 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας Νομαρχίας Έβρου.

11. Το υπ' αριθ. Η-3748, Η-3749/4.11.88 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Έβρου.

12. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απήντησαν.

13. Την υπ' αριθ. 2/17/16.2.89 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Έβρου.

14. Το υπ' αριθ. 95/13.6.89 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Τυχερού του δήμου Τυχερού (Ν. Έβρου) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στον χάρτη Π-1-5 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει.

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του δήμου Τυχερού για προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος 5.000 κατοίκων (πληθυσμός επόμενης πενταετίας) με:

α) Τη επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες με την δημιουργία δύο (2) πολεοδομικών ενοτήτων Ι και ΙΙ με μέση πυκνότητα και μέσο συντελεστή δόμησης όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1-5 σε κλίμακα 1:5.000 ως εξής:

Πολεοδομική ενότητα	Μέσος Σ.Δ.	Μ. Πυκνότητα
Π.Ε. Ι	0,81	111
Π.Ε. ΙΙ	0,81	111

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης του οικισμού όπως φαίνονται στον χάρτη Π-1-3 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Τον Καθορισμό χρήσεων γενικής κατοικίας σε όλο τον οικισμό όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 3 του από 23.2.87 Π. Δ/τος (Δ' 166).
- Τη δημιουργία ενός νηπιαγωγείου, ενός νέου Παιδικού Σταθμού και ενός ΚΑΠΗ.
- Τη βελτίωση - επέκταση του Γυμνασίου ώστε να καλύπτει τις ανάγκες του Λυκείου.
- Τη δημιουργία ενισχυμένου Περιφερειακού Ιατρείου και χωροθέτησή του στη πολεοδομική ενότητα Ι.
- Τη μεταφορά του Κτηνιατρείου εκτός του ορίου ΓΠΣ σε επαφή με τον οικισμό.
- Τη χωροθέτηση κτιρίων διοίκησης διάσπαρτα μέσα στο κέντρο του οικισμού.
- Την επέκταση της Δημ. Βιβλιοθήκης και τη δημιουργία Κέντρου Νεότητας.
- Τη δημιουργία υπαιθρίων χώρων συγκεντρώσεων.
- Τη δημιουργία ζώνης πρασίνου, ελ. χώρων αναψυχής γύρω από τη λίμνη όπου θα περιλαμβάνονται πάρκο παιδότοπος, αθλοπαιδειές, αναψυκτήριο κ.λπ.
- Τη δημιουργία κοινοχρήστων - ελ. χώρων μέσα στον οικισμό κυρίως στην περιοχή επέκτασης.
- Τη δημιουργία 6 νέων παιδικών χαρών.
- Την επέκταση του Αθλητικού Κέντρου σε συνολική έκταση 25 στρ.
- Την χωροθέτηση των εγκαταστάσεων βιοτεχνίας, Κτηνοτροφίας και χονδρεμπορίου εκτός του οικισμού.
- Τη χωροθέτηση κατοικιών στεγαστικών προγραμμάτων σε δημοτικές περιοχές (ΣΟΑ, ΟΕΚ, κ.λπ).

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωριτικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή όπως αναφέρονται στους πίνακες Α11.6 και Α11.2.1α.

Β. Την πρόταση λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος εκτός ορίων ΓΠΣ όπως φαίνεται στο χάρτη Π-14 σε κλίμακα 1:25.000 και ειδικότερα:

- Την δημιουργία ζώνης πρασίνου για τη «μόνωση» του ΒΙΠΑ και της σιδηροδρομικής γραμμής.
- Την απομάκρυνση των κτηνοτροφικών μονάδων που εφάπτονται ή είναι εντός οικισμού και τη μετεγκατάστασή τους σε ειδική ζώνη.
- Την διευθέτηση - εξυγίανση του ρέματος που καταλήγει στη λίμνη.
- Την άμεση κατάργηση του υπάρχοντος σκουπιδότοπου και τη δημιουργία νέου με σωστή διάθεση των απορριμάτων μακρυά του οικισμού.
- Την προστασία της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας (απαγόρευση κατάτμησης ή αλλαγής χρήσης).

Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.5, Π-11.2 σε κλίμακα 1:5000 και Π-11.1 σε κλίμακα 1:25.000.

Οδικό δίκτυο

- Τον χαρακτηρισμό σαν αρτηρία του Κεντρικού δρόμου με τις 2 διακλαδώσεις Φυλακτό και προς Θυμαριά.
- Τη δημιουργία «κυκλικών» ή «ακτινωτών» συλλεκτήριων δρόμων για τη σωστή σύνδεση των γειτονιών μεταξύ τους και με το κέντρο.
- Τη δημιουργία χώρων στάθμευσης κύρια στο κέντρο και οργανωμένου χώρου (Σταθμός) για τα υπεραστικά λεωφορεία του ΚΤΕΛ.

Δίκτυο ύδρευσης

- Αντικατάσταση των σωλήνων του δικτύου ύδρευσης με νέους πλαστικούς.
- Τοποθέτηση υδρομέτρων σε όλους τους καταναλωτές και βανών απομόνωσης του δικτύου.
- Επέκταση του δικτύου στις περιοχές επέκτασης, ΒΙΠΑ και στρατοπέδου.

Δίκτυο αποχέτευσης

Διευθέτηση των χειμμάρων ομβρίων που διασχίζουν τον οικισμό.

- Κατασκευή χωριστών δικτύων αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων μαζί με επεξεργασία λυμάτων.

Δίκτυο τηλεπικοινωνιών

- Επέκταση των δικτύων ΟΤΕ και ΔΕΗ κύρια στις περιοχές επέκτασης, ΒΙΠΑ.

Δ. Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση των θεομηνιών (ασφάλεια - προστασία).

- Δημιουργία σημείων υδροληψίας 5-8 τουλάχιστον ώστε να καλύπτεται ο οικισμός σε περίπτωση σημειακών πυρκαγιών.
- Χρήση των σχολικών κτιρίων του Πνευματικού Κέντρου (Κέντρου Νεότητας), του Περιφερειακού Ιατρείου και όλων των ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων σε περίπτωση σεισμού.

Ε. Τα απαραίτητα έργα που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του ΓΠΣ Τυχερού όπως φαίνονται στους πίνακες Π4.1.1, Π4.1.2 και Π4.1.3.

1. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω πέντε (5) χάρτων και τεσσάρων (4) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 43782/1990 πράξη του θα είναι αναρτημένα για 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Εντός της περιοχής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδο-

μικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΥΧΕΡΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας [illegible] (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας βάσει [illegible]	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ. κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν. [illegible] (μ²/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ. Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ha)	[illegible]	Συνολική Χωρητικότ. Πολ. Ενότ. (κατ.)	[illegible]
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c[illegible]
Πολεοδομική Ενότητα 1	2.500	160*	0,80	40	[illegible]	111	0,40	7.1[illegible]	
» » 2									
» » 3									
» » 4									
[illegible] Πολεοδ. Ενότητας		167							
[illegible] λειτουργιών									
[illegible] οικισμού									-

* αφαιρείται η ζώνη πρασίνου 7,00 Ha

[illegible] περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

	Προγραμματικό μέγεθος* 1993 κατ.	Σταθερότυπο γης Μ2/κατ.	Σύνολο γης 1993 (Ηα)	Απαιτούμενη γη 1987 (Ηα)	Αναγκαία νέα γη 1988-93 (Ηα)	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ Επαρχιακές Υπηρεσίες	7.000 (ΟΤΑ)	0,20	1,00	1,27	-	
Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)	-	-	-	-	-	
Αστυνομικό τμήμα	7.000	0,10	0,70	-	0,70	1
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	7.000	0,30	0,21	0,01	0,20	3
Δημόσιες τράπεζες	7.000	0,10	0,70	0,03	0,67	2
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	7.000	0,20	0,14	0,14	-	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κεντρική πλατεία	5.000 (ΟΙΚ)	1,00	0,50	0,17	0,33	1
Πάρκο	5.000	4,50	2,25	0,07	2,18	1
Πλατείες γειτονιάς	5.000	2,50	1,25	0,06	1,19	4
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	7.000	0,30	0,21	0,08	0,13	-
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	5.000	1,00	0,50	0,20	0,30	-
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο - Λύκειο	7.000	1,20	0,84	1,60	-	1+1
Δημοτικό - Νηπιαγωγεία	5.000	1,80	0,90	0,76	0,14	2+2
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός	7.000	0,30	0,21	-	0,21	1
Παιδικοί/βρεφικοί σταθμοί	5.000	0,30	0,15	0,14	-	2
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	5.000	5,50	2,75	1,30	1,45	1
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	5.000	0,50	0,25	0,09	0,14	6
10. ΝΑΟΣ	5.000	0,80	0,40	0,20	0,20	2
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	5.000	0,80	0,40	0,40	-	1
			13,36			

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες : Α-5.5.1α, Α-11.1.1, Α-11.1.2. και Α-11.1.3.

ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΤΥΧΕΡΟ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ.
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Π - 4.1.1.

α/α	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ	ετος / α+β	γ+δ	μετά την Sετία
	Α) ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ			
1.	2ο Νηπιαγωγείο		Ο	
2.	2ο Δημ. Σχολείο (3θέσιο)			Ο
3.	Βελτίωση-Επέκταση κτιρίου Γυμνασίου (1 αίθουσα)	Ο		
4.	Παιδικός Σταθμός (2ος)	Ο	Ο	
5.	Επισκευή του υπάρχοντος 1ου Παιδ.Σταθμού	Ο		
6.	Δημιουργία Κ.Α.Π.Η.	Ο	Ο	
7.	Περιφερειακό Ιατρείο	Ο	Ο	
8.	Μεταφορά κτηνιατρείου (νέο κτίριο)		Ο	Ο
9.	Αστυνομία (νέο κτίριο)		Ο	Ο
10.	Κέντρο Νεότητας (επέκταση υπάρχοντος Πνευμ.Κέντρου)	Ο	Ο	
11.	Υπαίθριο Αμφιθέατρο		Ο	Ο
12.	Αποκεντρωμένες Πολιτιστικές χρήσεις (Σύλλογοι κλπ.)			Ο
13.	Διαμόρφωση Ελ. χώρων (πλατείες κλπ.)	Ο	Ο	Ο
14.	Παιδικές χαρές (3)	Ο		
15.	Πάρκο περιοχής λίμνης (Μελέτη, διαμόρφωση, φύτευση, πεζόδρομοι κλπ.)	Ο	Ο	
16.	Αναψυκτήριο		Ο	Ο
17.	Παιδότοπος - Αθλοπαιδειές		Ο	
18.	Επέκταση-βελτίωση Αθλητικού Κέντρου	Ο	Ο	
	Β) ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ			
19.	Οδικό δίκτυο (επέκταση-βελτίωση του υπάρχοντος)	Ο	Ο	Ο
20.	Σταθμός ΚΤΕΛ (μικρή αίθουσα + υπόστεγο)		Ο	
21.	Χώροι Στάθμευσης	Ο		
22.	Δίκτυο ύδρευσης (επέκταση κλπ.)	Ο		
23.	Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων (διευθέτηση χειμμάρων κλπ.)	Ο	Ο	Ο
24.	Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων		Ο	Ο
	Γ) ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ			
25.	Κατασκευή Σ.Ο.Α.		Ο	
26.	Πρόγραμμα Κοινωνικής Κατοικίας (διανομές οικοπέδων)	Ο	Ο	
	Εφαρμογή Γ.Π.Σ.			
27.	ΜΕΛΕΤΗ Π.Μ. Επέκτασης	Ο		
28.	Αποτύπωση - Κτηματογράφιση (Μελέτη)	Ο		
29.	Εφαρμογή Ρυμοτ. Σχεδίου Επέκτασης		Ο	

ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΤΥΧΕΡΟ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ:
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Π - 4.1.2. & Π - 4.1.3.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΩΝ Γ.Π.Σ. - ΠΟΡΟΙ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (δρχ.)	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥ/ΜΟΥ (εκ.)	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ για SETIA (εκ.)				ΜΕΤΑ ΤΗΝ SETIA	ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΓΗΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
				1989	1990	1991	1992				
Α) ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ-ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ											
Νηπιαγωγείο (1θέσιο)	200 Μ2	70000	14	-	-	10	4	-	ΟΤΑ-ΟΣΚ	Δημόσια	
Δημοτικό Σχολείο (3θέσιο)	500 Μ2	70000	35	-	-	-	-	35	ΟΤΑ-ΟΣΚ	Εισφ.γης	
Επισκευή-επέκταση Γυμνασίου-Λυκείου (1 νέα αίθουσα)	100	70000	15	10	5	-	-	-	ΟΤΑ		
Παιδικός Σταθμός (νέος)	250	70000	18	-	5	5	8	-	Υπ.ΥΠΚΑ	Δημ-Εισφ	
Επισκευή υπάρχοντος Παιδ.Σταθμού			4	4	-	-	-	-			υπάρχ. με
Κ.Α.Π.Η.+ αγορά οικοπέδου	300 Μ2	70000	21+2	5	10	5	3	-	ΟΤΑ	αγορά	
Περιφερειακό Ιατρείο + Οικόπεδο	200 Μ2	70000	14+2	6	5	5	-	-	Υπ.ΥΠΚΑ	αγορά	
Μεταφορά κτηνιατρείου (νέο κτίριο)	100 Μ2	70000	7	-	-	2	2	4	Υπ.Γεωρ	υπάρχει	
Αστυνομία	200 Μ2	70000	14	-	-	-	4	10	Υπ.Δ.Τ.	εισφορές	
Επέκταση Πνευματικού Κέντρου	300	50000	15	-	5	5	5	-	ΟΤΑ	υπάρχει	προσθήκη
Υπαίθριο αμφιθέατρο			10	-	-	-	5	5	ΟΤΑ	Δημόσιο	
Πολιτιστικά κλπ.			5	-	-	-	-	5	ΟΤΑ	εισφορές	
Διαμόρφωση ελ.χώρων (πλατείες κλπ.)			10	2	2	2	2	2	ΟΤΑ-ΕΤΕΡΓΣ	εισφορά	
Παιδικές χαρές	3	700000	2	1	1	-	-	-	ΟΤΑ-ΕΤΕΡΓΣ	εισφ.	
Πάρκο περιοχής λίμνης (διαμόρφωση κλπ)	1		10	2	2	6	-	-	ΟΤΑ-ΕΤΕΡΓΣ	υπαρχει	
Αναψυκτήριο	200	70000	14	-	-	-	4	10	ΟΤΑ-ΕΟΤ	υπάρχει	
Παιδότοπος - Αθλοπαιδειές			10			5	5	-	ΟΤΑ-ΕΤΕΡΓΣ		
Αθλητικό Κέντρο (επέκταση-βελτίωση)			20	5	5	5	5	-	ΓΓΑ		
Β) ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ											
Οδικό δίκτυο (επέκταση-βελτίωση)	ΙΟχιλ.	7 εκ.	70	ΙΟ	ΙΟ	ΙΟ	ΙΟ	3Ο	Δ.Ε.ΟΤΑ		
Σταθμός ΚΤΕΛ	ΙΟΟ Μ2	50.000	5	-	-	3	2	-	ΟΤΑ		
Χώροι Στάθμευσης			2	Ι	Ι	-	-	-	ΟΤΑ		
Δίκτυο ύδρευσης	ΙΟ χιλ.	Ι,5 εκ.	Ι5	ΙΟ	5	-	-	-	Δ.Ε.ΟΤΑ		
Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων Δίκτυο ακαθάρτων			6ΟΟ	20	20	30	3Ο	5ΟΟ	"		
Δίκτυα Δ.Ε.Η. - Ο.Τ.Ε.									ΔΕΗ-ΟΤΕ		
Γ) ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ											
Σ.Ο.Α.											
Πρόγραμμα Κοινωνικής κατοικίας (διανομές οικοπέδων)											
Δ) ΕΦΑΡΜΟΓΗ Γ.Π.Σ.											
Μελέτη Π.Μ.Ε.Α.	630 στρ		1	1	-	-	-	-	ΥΠΕΧΩΔΕ		
Αποτύπωση - Κτηματογράφηση (Μελετη)	630 στρ	3000	2	2	-	-	-	-	ΥΠΕΧΩΔΕ		
Εφαρμογή Ρυμοτομικού Σχεδίου επέκτασης	630 στρ	5000	4,5	-	4,5	-	-	-	ΥΠΕΧΩΔΕ		

Αριθ. οικ. 1709 (3)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου αποκλεισμένου πανταχόθεν από τις οδούς ως οικοδομήσιμο, φερομένης ιδιοκτησίας Σωτηρίου Κρίκα στην Άρτα και στην οδό Κανάρη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2) Το Ν.Δ. 690/48 «περί συμπληρώσεως των πολεοδομικών διατάξεων».

3) Το Ν. 1337/83/4.3.83 (ΦΕΚ 36Δ') «περί επεκτάσεως του πολεοδομικού σχεδίου, οικιστική ανάπτυξη κ.λπ.».

4) Το Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».

5) Τα από 25.8.73 και 23.1.85 Δ/τα εγκρίσεως κ.λπ. του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας.

6) Το Ν. 3200/55 καθώς και το Ν. Δ/γμα 532/70 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

7) Την από 20.2.1990 αίτηση του Σωτηρίου Κρίκα.

8) Το από Φλεβάρη του 1990 τοπ/κό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού Δημητρίου Πολύζου.

9) Την αριθ. οικ. 1465/20.4.90 εισήγηση του ΤΠ – ΠΕ Άρτας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ.

10) Την αριθ. 3/2.5.90 (θέμα 1ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ.

Το γεγονός ότι το οικόπεδο του παραπάνω αναφερομένου είναι 156,60 τετρ. μέτρα αντί των 150,00 τετρ. μέτρων που απαιτούνται κατά παρέκκλιση στην περιοχή αυτή.

Επίσης δε μπορεί να προσχυρωθεί ούτε να αποκτήσει πρόσωπο σε εγκεχριμένη οδό γιατί μπροστά από αυτό υπάρχουν ιδιοκτησίες επί των οποίων υπάρχουν κτίσματα μονίμου μορφής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως οικοδομήσιμο το πανταχόθεν αποκλεισμένο (τυφλό) από τις οδούς του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας, οικόπεδο φερομένης ιδιοκτησίας Σωτηρίου Κρίκα στην Άρτα και στην οδό Κανάρη όπως φαίνεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση με τους όρους δόμησης, ήτοι:

α) Πρόσωπο εμβαδόν όπως είναι.

β) Μέγιστη κάλυψη 70%.

γ) Μέγιστο ύψος 9,50 μέτρα.

δ) Συντελεστής δόμησης 1,20.

ε) Σύστημα δόμησης Ν. 1577/85 (ΓΟΚ).

Σε περίπτωση που θα ζητηθεί να εφαρμοσθεί ο οικογενειακός συντελεστής εφόσον θα πληρούνται οι προϋποθέσεις θα έχει ισχύ το άρθρο 41 του Ν. 1337/83 (σχετ. η αριθ. οικ. 71088/13538/14.10.85 εγκ. 101 του ΥΠΕΧΩΔΕ).

Η παρούσα να κοινοποιηθεί στους ενδιαφερομένους και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (το παραπάνω διάγραμμα θα αναρτηθεί στο γραφείο 9 του ΤΠ - ΠΕ επί δεκαπενθήμερο από τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

Άρτα, 8 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΠΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. Χ 4333 (4)

Τροποποίηση της αριθ. Χ 4131/3.5.88 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίας αυτών καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους.

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους (ΦΕΚ 181 Δ) και από 20.8.85 η Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους και τροποποίησή του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 414 Δ'.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τη με αριθ. 10/4.2.90 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κοιν. Καγκαδίου.

6. Το με αριθ. Π8/4.5.90 πρακτικό του ΣΧΟΠ.

7. Τη με αριθ. Χ 4131/3.5.88 απόφαση Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Την τροποποίησή της με αριθ. Χ 4131/3.5.88 απόφαση Νομάρχη ως προς τα όρια στα σημεία όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα του οικισμού σε κλ. 1:5000.

Το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. ΚΟ/990 (5)

Καθορισμός μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στον οικισμό Μανιάκων Ν. Καστοριάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1577/85 (ΓΟΚ).

2. Το Π. Δ/γμα 183 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. Την από 11.4.1975 ΦΕΚ 73 Δ' απόφαση Νομάρχη Καστοριάς «περί εγκρίσεως επεκτάσεως ρυμοτομικού σχεδίου συνοικισμού Μανιάκων».

4. Την από 13.11.1972 ΦΕΚ 306 Δ' απόφαση Νομάρχη Καστοριάς «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Νέας Ζούζουλης εις θέσιν Μανιάκοι».

5. Την 51/1989 γνωμοδότηση του κοινοτικού Συμβουλίου Μανιάκων.

6. Τη γνωμοδότηση 1 της 4/89 συνεδρίασης Σ.Χ.Ο.Π., Ν. Καστοριάς, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομής στον οικισμό Μανιάκων 11 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 23 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΚΟ/989 (6)

Καθορισμός μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στα τμήματα με εγκεχριμένο σχέδιο των οικισμών Κωσταραζίου και Νεστορίου Ν. Καστοριάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1577/85 (ΓΟΚ).

2. Το Π. Δ/γμα 183 (ΦΕΚ 70α/5.6.86) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. Την από 4.9.1979 ΦΕΚ 462 Δ' απόφαση Νομάρχη Καστοριάς «περί τροποποιήσεως των όρων δόμησης Νεστορίου».

4. Το από 30.7.1950 ΒΔ ΦΕΚ 178/17.8.1950 περί όρων δόμησης Κωσταραζίου.

5. Την 37/1990 γνωμοδότηση του κοινοτικού Συμβουλίου Νεστορίου.

6. Τη γνωμοδότηση 1 της 4/89 συνεδρίασης Σ.Χ.Ο.Π., Ν. Καστοριάς, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών στα τμήματα με εγκεχριμένο σχέδιο των οικισμών Κωσταραζίου και Νεστορίου 8,5 μ.

Επιβάλλεται στέγη μέχρι ύψους 2 μ. Η ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα πίσω και πλάγια όρια ορίζεται σε 2,5 μ. εντός της οποίας επιτρέπονται εξώστες 0,4 μ. Δεν ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 1577/85. Απαγορεύεται η κατασκευή «πυλωτής».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 23 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ

Αριθ. 1671 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σωτήρα Ν. Φλώρινας, μεταξύ των οικοδ. τετραγώνων 7 και 8.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την από το 1968 Διανομή του οικισμού Σωτήρα, του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 443/1983 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

6. Την υπ' αριθ. 122/89 απόφαση του Δημοτικού Σχολείου Αμυνταίου».

7. Την από 6.4.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας (πρακτικό 4ο, πράξη 22η), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σωτήρα, Ν. Φλώρινας μεταξύ των Ο.Τ. 7 και 8, έτσι όπως αυτό φαίνεται στο θεωρημένο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα, χωρίς τροποποίηση των όρων δόμησης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 5 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 419 (8)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για ένα (1) χρόνο, στα Ο.Τ. 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59 και 60 της περιοχής 63, μεταξύ των οδών Πειραιώς, Βουτάδων, Κωνσταντινουπόλεως, και Ιεράς Οδού.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 9η της 7ης Μαΐου 1990)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.23 Ν. Δ/τος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α').

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 16/21.1.87, τεύχος Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

3. Το με αριθ. πρωτ. 37627/64/764/90 Δημαρχιακό έγγραφο.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Εγκρίνει την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για ένα (1) χρόνο, στα Ο.Τ. 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58. 59 και 60 της περιοχής 63, μεταξύ των οδών Πειραιώς, Βουτάδων, Κωνσταντινουπόλεως, και Ιεράς Οδού, προκειμένου να μη μεταβληθεί η σημερινή πολοεδομική κατάσταση έως ότου εκδοθεί το σχετικό δ/γμα.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος
ΕΛΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΟΥ

Αριθ. 418 (9)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για έξι (6) μήνες, στο Ο.Τ. 62 της περιοχής 92 (Κάτω Πατήσια), μεταξύ των οδών Ιακωβάτων, Φώτη Πολίτη και Λεωφ. Ιωνίας, του 5ου Διαμερίσματος.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 9η της 7ης Μαΐου 1990)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.23 Ν. Δ/τος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α').

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 16/21.1.87, τεύχος Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

3. Το με αριθ. πρωτ. 37628/64/763/90 Δημαρχιακό έγγραφο.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Εγκρίνει την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για έξι (6) μήνες, στο Ο.Τ. 62 της περιοχής 92 (Κάτω Πατήσια), μεταξύ των οδών Ιακωβάτων, Φώτη Πολίτη και Λεωφ. Ιωνίας, του 5ου Διαμερίσματος, προκειμένου να μη μεταβληθεί η σημερινή πολοεδομική κατάσταση έως ότου ολοκληρωθεί η μελέτη θεσμοθέτησης χώρου σχολείου σε τμήμα του Ο.Τ.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος
ΕΛΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ